

D'ARCYWEG ROTTERDAM

stedenbouwkundig plan en ontwerp openbare ruimte in de haven van Rotterdam

in samenwerking met: GROUP A architecten, A12 architecten BNA



• bestaande situatie



• plangebied in context



• de Europoort



• industriële activiteiten

opgave

In 2007 werd op initiatief van Havenbedrijf Rotterdam N.V. een meervoudige opdracht uitgeschreven voor het ontwikkelen van een 'Stedenbouwkundig plan en een gebiedsvulling d'Arcyweg'. Het plan van MTD landschapsarchitecten, waarin een verrassende nieuwe imagodragers voor het gebied wordt geïntroduceerd, werd hierbij geselecteerd. Het sloot het beste aan bij de eerder opgestelde 'Gebiedsplan d'Arcyweg' en het globale programma van eisen van het Havenbedrijf en Nedefco / BP Rotterdam. Hoofddoel is naast de stedenbouwkundige en landschappelijke herontwikkeling van de locatie d'Arcyweg en de inpassing van het programma, tevens een opwaardering van het verblijfs- en werkgebied.

Het door MTD ontwikkelde stedenbouwkundige en landschappelijke ontwikkelingsplan zal tevens het vertrekpunt vormen voor de architectonische uitwerkingsplannen. Het plan is kaderstellend, maatgevend en leidend; binnen de ruimtelijke kaders van het plan zullen stedenbouw, landschap en architectuur elkaar moeten versterken en 'omarmen'.

ontwerp

De locatie d'Arcyweg licht in de Europoort, in de bocht van de rijksweg N15, waar deze omhoog helt naar de Suurhoffbrug over het Hartelkanaal, tussen de rijksweg en het kanaal, en vormt nu nog een nauwelijks gebruikte restructuurde. Op de noordoever van het kanaal ligt hier de petrochemische industrie van de Rotterdamse haven, op de zuidoever het groene recreatielandschap van het Brielse Meer.

Op deze locatie wil BP Raffinaderij Rotterdam haar hoofdkantoor vestigen binnen een complex dat tevens voorzieningen als een hotel, een tankstation, winkels en servicevoorzieningen voor vrachtwagens omvat. In het programma zijn vierhonderd, deels bewaakte, parkeerplaatsen voor vrachtwagens opgenomen. MTD landschapsarchitecten heeft het gehele programma binnen één hoofdvorm georganiseerd, gebruikmakend van de specifieke ovale vorm van de locatie. Het gebouwde programma is opgenomen in een gigantisch zandlichaam dat er vanaf het Brielse Meer en de Suurhoffbrug uitziet als een duin en dat refereert aan de zeereep die hier zich ooit uitstrekte. De entrees van de gebouwen liggen aan de binnenkant van het zandlichaam, waar een omsloten en beschutte binnenruimte ontstaat. Deze krijgt een een duinbos beplanting.

De binnenruimte wordt omsloten door enerzijds het zandlichaam en anderzijds de in gebogen rijen geordende truckparkeerplaatsen.

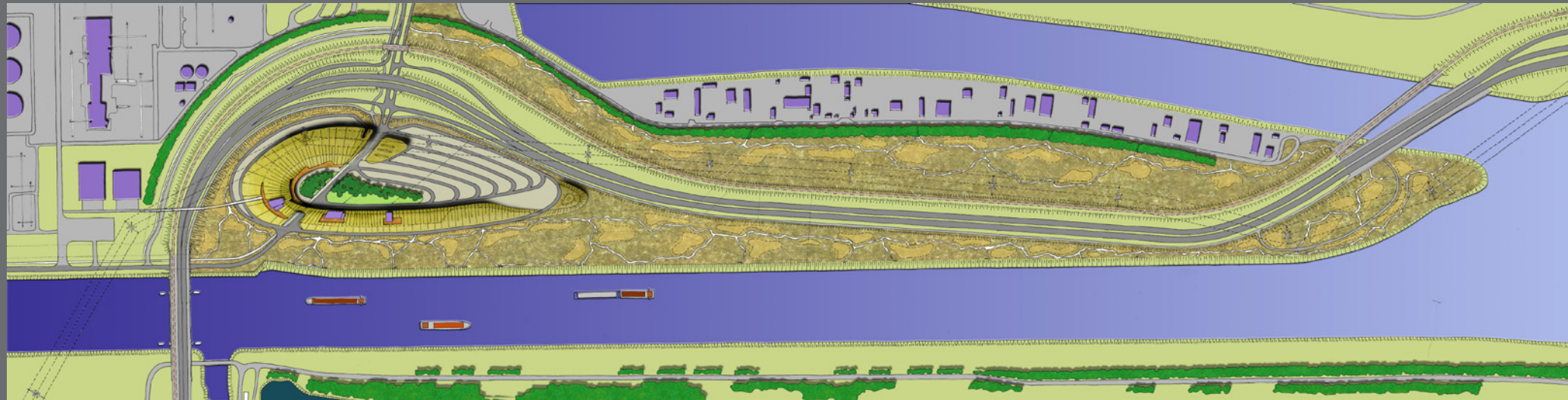
Rond het schelpvormige zandlichaam wordt het duinlandschap wat hier ooit aanwezig was herstelt. Deze strook biedt ruimte aan allerlei ondergrondse leidingen en krijgt tevens een ecologische en recreatieve functie.

Binnen het beschreven concept is het mogelijk op deze locatie een kantoorbebouwing te ontwikkelen die voldoet aan een belangrijke randvoorwaarde; namelijk dat deze bestand is tegen explosies en andere calamiteiten.

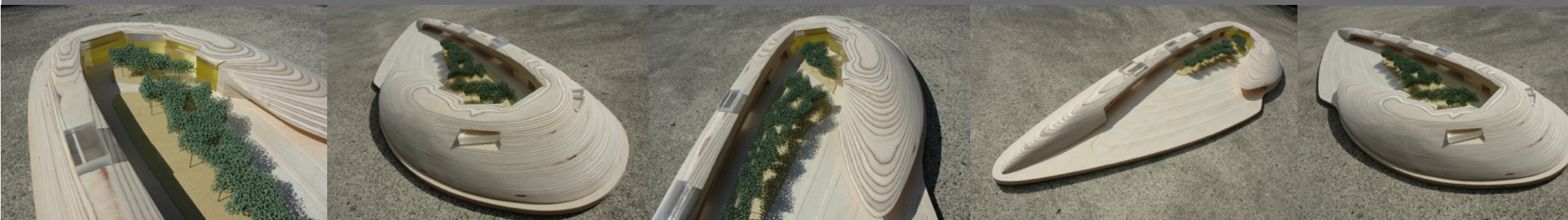
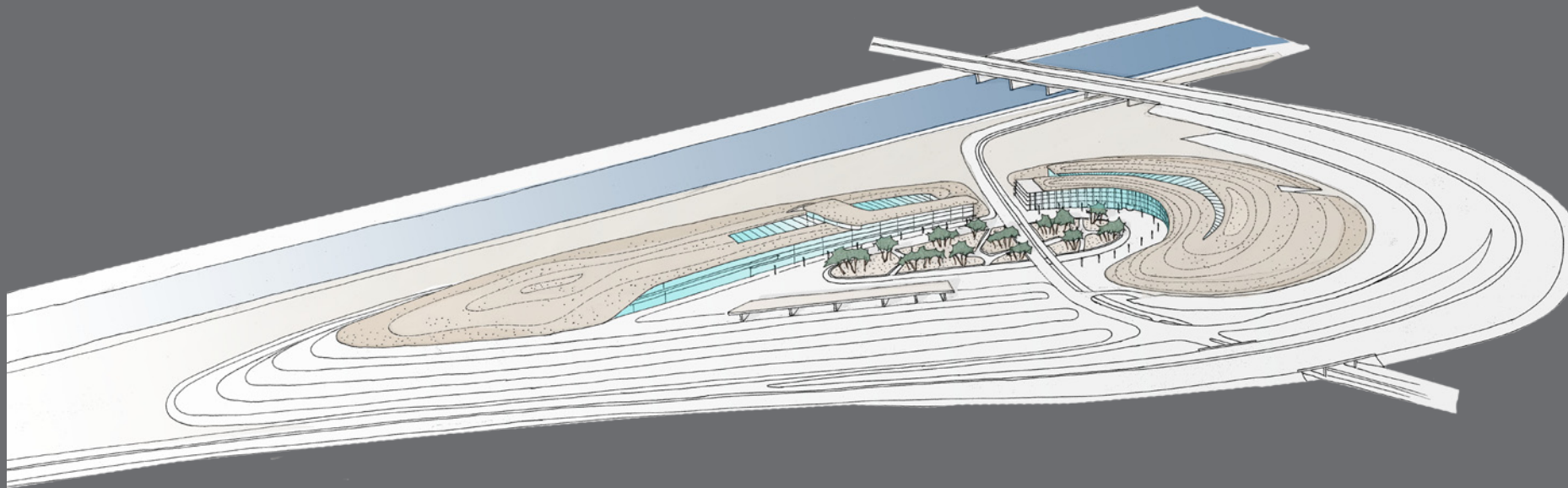


D'ARCYWEG ROTTERDAM

stedenbouwkundig plan en ontwerp openbare ruimte in de haven van Rotterdam



• overall plan



• reference



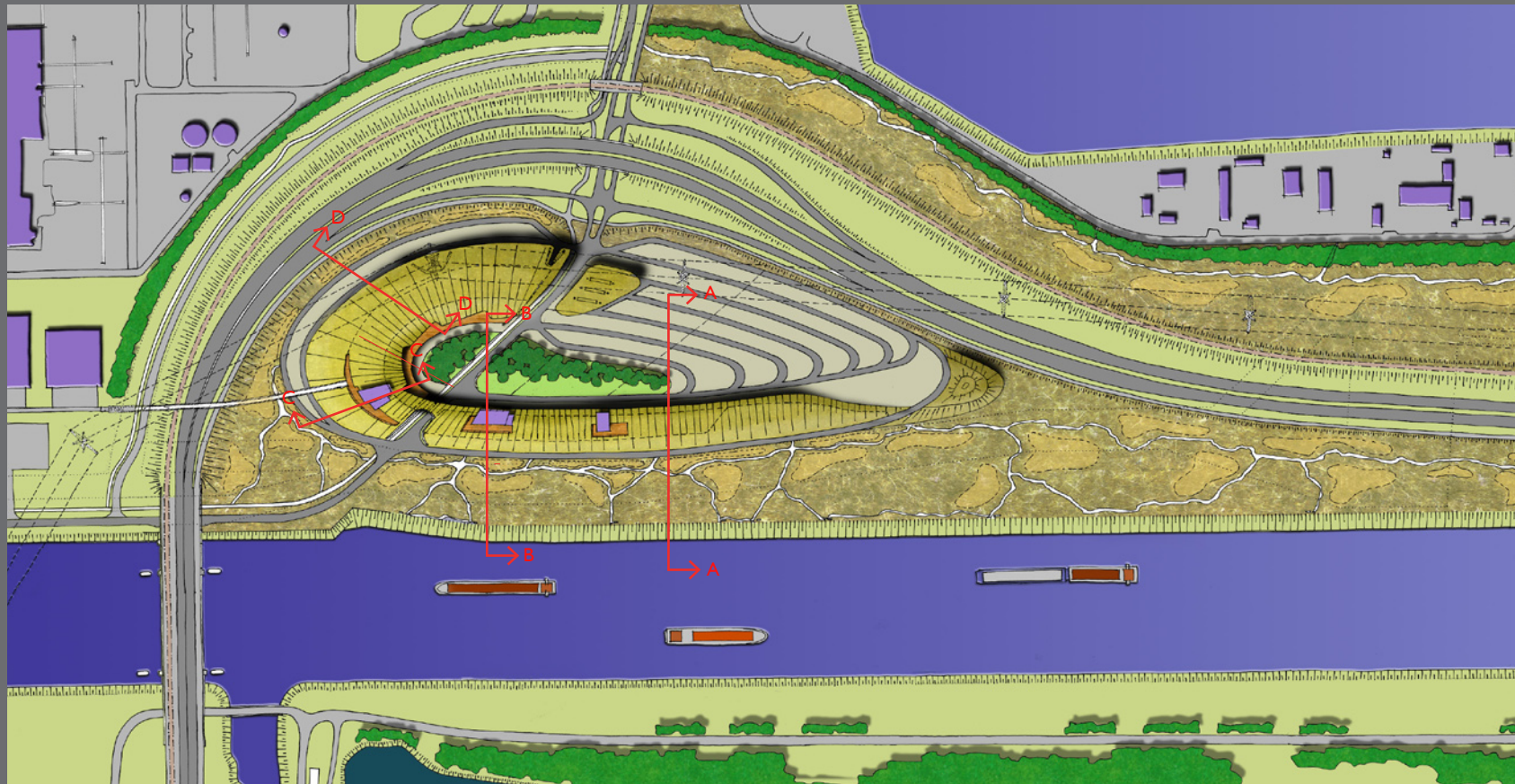
• concept



• maquette

D'ARCYWEG ROTTERDAM

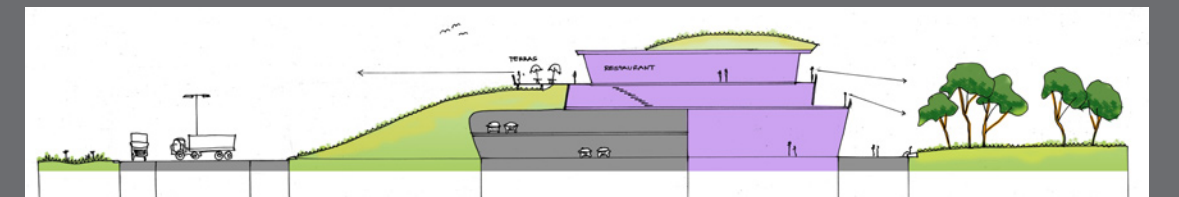
stedenbouwkundig plan en ontwerp openbare ruimte in de haven van Rotterdam



A-A



B-B



C-C



D-D



• referenties beplanting